

פרוטוקול תשובות הבהרה מכרז ריהוט מעונות 02-2020

שלום וברכה,

1. מצ"ב פרוטוקול תשובות הבהרה לשאלות מציעים,
2. מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, על המציעים להגישו כשהינו חתום יחד עם יתר מסמכי המכרז.

מספר שאלה	עמוד	סעיף	שאלה	תשובה
1			האם ניתן להציע הצעת מחיר על חלק מהעבודה?	לא נאפשר הצעה על חלק מהעבודה, מציע אשר יציע רק על חלק מהעבודה, הצעתו לא תיבחן.
2			האם ניתן להציע הצעה יחד עם מציע נוסף?	לא ניתן לחבור למציע אחר בשביל עמידה בתנאי הסף או מכל סיבה אחרת, כל מציע יציע בשם עצמו, ראו סעיף 2.1 במסמכי המכרז.
3			האם לענות בהצעת המחיר או בכתב הכמויות?	יש לענות על הצעת המחיר הכללית בנספח הצעת המחיר בעמוד 21, בנוסף יש לפרט את מחירי המוצרים בכתב הכמויות שיצורף להצעת המחיר (יש לחתום בחותמת המציע ע"ג כתב הכמויות המלא)
4			ערבות בנקאית- האם צריך להכין אותה רק לאחר הזכיה במכרז?	כן. הערבויות במכרז הן ערבויות ביצוע ובדק אותן ידרש להמציא המציע הזוכה. אין ערבות הצעה במכרז.
5			עמוד 46- הצהרה על העדר תביעות ושחרור המזמינה- ממלאים אותו רק אחרי הזכיה?	בשלב זה, יש להגיש את כל מסמכי המכרז (עמודים 1-46) כשהינם חתומים בחתימת המציע בכל עמוד ועמוד, עמודים 36-46 ימולאו לפרטים פרטים על ידי הזוכה לאחר הודעה על זכייתו. בחתימת המציעים ע"ג כל עמודי המכרז, הינם מביעים את עמידתם במילוי ההתחייבויות הנדרשות עפ"י התנאים המפורטים בעמ' אילו במכרז זה (כגון דרישות הביטוח וכיוצ"ב). לא נסכים לבקשה לשינויים לאחר זכיית המציע.

6			צריך להגיש את כל מסמכי המכרז חתומים על ידינו כולל התוכניות, הכוונה גם צריך להגיש תוכניות של השרטוטים לדפי המכרז שמגישים?	כן, ניתן להדפיס את התוכניות ב A4 רק לשם הגשת המכרז ועליהן לחתום בחותמת המציע
7			המחיר שצריך להגיש לכם הוא קומפלקס מורכב מ 4 פריטים- שולחן ארון מדפים ומיטה, מתכוונים בשולחן לשולחן שליד המיטה המיועד לסטודנט שמעליו יש מדפים, אם כן, ראיתי בתמונות הדמיה שיש שולחן אוכל עם שני רגלי מתכת, מה זה? לא נזכר בקומפלקס ולא ראיתי בתוכניות? האם לכלול אותו בהצעה או לא לכלול ורק בתמונות הדמיה?	תכנית השולחן במבואה צורפה לסט המעודכן של התכניות. כמו כן מופיע בכתב הכמויות.
8			במכרז הנ"ל יש דף שמגישים בו את המחיר בעמוד 21, כתוב בו 192 יחי קומפלקס, אבל איפה רושמים את המחיר לשולחן מבואה (48 יחי)?	מופיע בכתב הכמויות
9			האם קיימת ערבות בנקאית של המזמינה לקבלן? או שמתבצע תשלום מקדמה? מה ההתחייבות של המזמינה מול הקבלן לתשלום תמורת עבודתו?	אין
10			האם אפשר לספק שלד המיטה- מעץ במקום מתכת?	לא
11			איזה סוג מזרן ומה גובה המזרן?	המזרנים ירכשו בנפרד, הצעת המחיר לא כוללת מזרנים
12			גב מיטה וכיסוי הנמכות גבס- מפרט הרכבה- האם אפשר ברגים + דבק?	טעות בהבנת התכנית – אין כיסוי של הנמכות גבס. הסגירה היא מעץ בלבד. לגבי מפרט ההרכבה – אפשר ברגים + דבק, בתנאי שיהיו נסתרים מהעין
13	5	5.1	התמחור, במסמך ב' מתייחסת ל192 יחי של יחד/או זוגי? בנוסף, לא מצוין שם התייחסות לתמחור שולחן תלוי במבואה בכתב הכמויות המצורף יש 5 פריטי נגרות שונים. אשמח להבין מה בדיוק לרשום בתמחור. האם לרשום תמחור ליחידות מטה+שולחן+מדפים+ארון ובנוסף שולחן תלוי?	192 יחידות של : ארון + שולחן+מדפים+מיטה 48 יחידות של : שולחן תלוי במבואה
14	4	4.1	האם מותר להגיש לפני ה17/5 (במידה ואנו בירושלים)	ניתן להגיש בשבוע הבא בימים א'-ה' בין השעות 09:00 -13:00.
15	23	מסמך הסכם	ההסכם מוגש עם ההצעה או במידה וזוכים במכרז?	ראו תשובה לשאלה 5. בעת ההצעה, על המציע לחתום ע"ג כל העמודים ובכללם גם על עמודי ההסכם.

16	36	נספח ג'	ביטוח- מגישים עם ההצעה?	חותמים ע"ג העמודים, מילוי הפרטים ייעשה ע"י הזוכה. ראו תשובה לשאלה 5.
17			אפשר לקבל בבקשה רשימת הנספחים/מסמכים שיש להגיש עם ההצעה?	1. כל מסמכי המכרז חתומים בחתימת המציע (עמ' 46-1) 2. תוכניות ושרטוטים חתומים וכתב כמויות חתום 3. פרוטוקול סיור קבלנים חתום + נספחי סיור (כתב שיפוי והסבר האדריכלית) 4. פרוטוקול תשובות הבהרה זה
18			ההצעה תכלול המזרון של המיטה	אין צורך להציע הצעת מחיר למזרון
19			מסמכי הביטוח צריכים להיות חתומים בעת הגשת ההצעה או בעת הזכייה במכרז	ראו תשובה לשאלה 16
20	2	2.3	בשורה האחרונה נכתב "מס' כסאות שהותקנו". אנו סבורים כי המדובר בטעות הואיל ואין המדובר במכרז לאספקת כסאות.	מדובר בטעות
21	2	3.2.2.1	מבוקש להבהיר האם מציע שיציג 3 פרויקטים הן לצורך העמידה בתנאי הסף והן לצורך העמידה בתנאי האיכות [אותם פרויקטים] יקבל את הציון המירבי.	הבהרה – ניתן להציג אותם הפרויקטים במסגרת הוכחת עמידה בתנאי הסף 2.3 ובמסגרת ניקוד האיכות לפי סעיף 3.2.2.1. ציון מירבי לפי סעיף 3.2.2.1 ינתן ככל שהפרויקטים שהמציע יציג יעמדו בדרישות המפורטות בסעיף זה.
22	11	5.2	האם נדרש לצרף את המסמכים הטכניים כשהם חתומים על ידי המציע?	כן, אפשר בגודל A4
23	13	17.3	לאור אופי השימושים בריהוט [סטודנטים מתחלפים] מבוקש להבהיר כי בלאי "סביר" בנסיבות העניין הינו בלאי מוגבר ביחס לשימושי ריהוט רגילים.	הסטודנטים ישארו בדירות במשך שנה-שנתיים, לא מדובר באוכלוסיה "מתחלפת"
24	21	יב'	מבוקש להבהיר כי ככל שיבקש המזמין להזמין מן הספק יחידות נוספות הרי שהמחיר ליחידה יעמוד בתוקפו עד ליום סיום אספקת המוצרים על ידי הזוכה. לאחר מועד זה מחיר היחידה יקבע בין הצדדים בהסכמה.	מוסכם
25	24	2.4	מבוקש לקבוע כי "תקול" או "פגום" משמעם שלא ניתן לעשות שימוש בפריט וכי אין המדובר בתקלה או פגימה זוטא אותה ניתן לתקן בקלות.	הכל לפי שיקול דעת המזמין / מנהל הפרויקט
26	25	3.1	שורה ראשונה בעמוד – מבוקש להבהיר מה הוא המפרט הכללי.	התוכניות והשרטוטים של האדריכלית
27	26	5.10	מבוקש למחוק את הסעיף באשר הוא אינו עולה בקנה אחד עם זכותנו החוקתית של הקבלן לעמידה בפני ערכאות.	לא מקובל. הסעיף מבקש להבטיח התקדמות הפרויקט מבלי לפגוע בזכות הקבלן לפיצויים.
28	28	8.1	<ul style="list-style-type: none"> הסעיף אינו סביר ויש לבטלו. הסעיף מתיר למזמינה לבטל את ההסכם בכל עת ומכל סיבה שתראה לה גם בנסיבות בהן הקבלן הוציא הוצאות ניכרות לצורך רכישת חומרי גלם וציוד לשם ביצוע הסכם זה ולצורך זה בלבד. 	לא מקובל. הבהרה – לאחר ביצוע הזמנה מן הספק, המזמינה תהא רשאית להביא הסכם זה לידי סיום כאמור בסעיף 8.1 להסכם, במקרה של הפרה יסודית ובכלל זאת אי עמידה בלוחות

זמנים, ו/או הפרה שאינה יסודית החוזרת על עצמה ו/או חוסר שביעות רצון המזמינה מהספק.	הואיל ואין המדובר בפריטים סטנדרטיים מבוקש לקבוע כי לאחר ביצוע ההזמנה מן הספק לא תוכל המזמינה לבטל את ההסכם אלא כנגד הפרה יסודית של הקבלן ובכפוף לשימוע.			
לא מקובל. הבהרה - לאחר המלים "היה ותשלם המזמינה" יתווספו המלים "בהתאם לפסיקת בית המשפט"	במשפט האחרון, לאחר "היה ותשלם המזמינה" מבוקש להוסיף "בהתאם לפסיקת בית משפט שאינה תוצאה של הסכמה בין הצדדים".	11.3	29	29
נכון. ראו הבהרה 4 לעיל.	למען הזהירות מבוקש לאשר כי המציע אינו נדרש להציג ערבויות כחלק מחוברת המענה למכרז אלא רק לאחר הזכייה.	נספח א'	34	30
מ.ד.פ. עובי 3 ס"מ. צבע בתנור בגוון הקיר. יהיה תפר.	השלמת עץ עד לקורת בטון- איזה עץ? עובי? איזה סוג צבע? בייץ? אפוקסי? האורך הוא 3000 ומעלה, משמע יהיה תפר! לא מופיע במפרט			31
קיר בלוקים. עומק וגובה מדפים ייבחנו לאחר ביצוע יחידה לדוגמא.	מדפים בהתקנה סמויה – באיזה קיר מדובר? גבס? בלוקים? בטון? לתשומת ליבכם: עומק וגובה מדפים לא יאפשרו ישיבה נוחה בשולחן – פגיעה בראש.			32
הבהרות: 1- בסעיף זה המילה 'כסאות' תוחלף במילה 'ריהוט'. 2- לפני המלים "והוא לקח זאת בחשבון" יתווספו המלים "כפי שניתן היה לצפות מסרטון הסירור שנשלח למציעים" בהקשר זה – נא ראו סעיף 2 בפרוטוקול סירור קבלנים אשר הופץ למציעים.	הגישה לשטח ידועה לנו על פי הנראה בסרטונים- יתוקן סעיף גישה שהובאה לידיעת הקבלן על פי הסרטונים ששלח המבקש כמו כן – למה הכוונה בהתקנת כסאות?	סעיף 4.2 ז. בנספח א' למסמכי המכרז		33
אפשרי, בסיום התקנת דירה ולא חדר	מדובר בהרכבת ריהוט קבוע ולא נייד, אפשרות אריות המוצרים לאחר התקנה בקירות מוגבלת, ניתן לחפות באופן מוגבל- המתקין לא יכול לשאת באחריות לתקינות המוצרים מרגע מסירתם בהינתן כי ספקים נוספים ישהו באתר. כמו כן לא ניתנת אפשרות אחסון במקום וקצב האספקה אינו ברור גם כן – משמעות לוגיסטיקה מפוצלת רב פעמית – אי לכך מתבקש כי המזמין יאשר תקינות המוצרים בכל חדר, מיד בתום התקנתו ע"י הקבלן -ומרגע זה האחריות לתקינות המוצרים תהיה באחריותו של המזמין ולא באחריות הקבלן המבצע.	סעיף 17.4 +סעיף 17.6		34
מקובל	כדי שהתקנת הריהוט תהיה ללא פגמים – החדרים ינוקו מראש ע"י המזמינה וימסרו חזרה באותו המצב לאחר התקנת הריהוט.			35
אפשרי בתיאום עם האדריכלית	האם הגמרים הם סופיים- מקור הפורמייקה או שווה ערך אפשרי?			36
הבקשה נדחית. למזמינה לא ידוע מה המשמעות של 'בסירור רגיל מידע גלוי', שכן רשימה מלאה.	מי הם המשתתפים בסירור הקבלנים? כאמור בסירור רגיל מידע גלוי- אבקש לקבל רשימה מלאה.			37

בסיוור במכרז זה כמו גם במכרזים אחרים רשימת המשתתפים בסיוור איננה מועברת למציעים. מעבר לכך לא מובן למזמינה באיזה אופן מידע שכזה יוכל לסייע למציע בהגשת הצעתו.				
אין צורך להציע מחיר עבור המזרן	האם יש לתמחר עלות מזרן עבור המיטה או שרק את השלד?			38
מדובר בטעות	מצוין שיש להתקין בחצרי המזמינה דגם פיסי של כיסא – על איזה כיסא מדובר?	7.6	6	39
טעות, אין להתיחס	אנו מבקשים התייחסות למה הכוונה לתקן בטיחות באש כאשר מדובר על מוצרים קבועים	14	13	40
כן	האם כאשר אתם רושמים סנדוויץ בירץ' הכוונה לליבנה?			41

שימו לב:

המועד האחרון להגשת הצעות במכרז הינו עד ליום ראשון כג' אייר 17.05 עד השעה 14:00. ההגשה תהיה במסירה ידנית במשרד המנכ"ל, בנין מנהלה, קומה 1, קמפוס לב, רח' הועד הלאומי 21 גבעת מרדכי ירושלים. הצעות שיגיעו לאחר המועד האחרון להגשת הצעות לא יבחנו כלל.

לאור המצב!

הגשת הצעות תתאפשר בין הימים א'-ה' בין השעות 09:00-13:00 בלבד, יש

לגשת לגב' דבי רוס אשר בלשכת נשיא (באותה קומה).

ההגעה לקמפוס הינה עפ"י הנחיות משרד הבריאות בלבד .

במידה ומי מכם ירצה להגיש בתחילת שבוע הבא, נא לתאם זאת מראש מולי !

בברכה,

מוריה אייל

רכזת מכרזים והתקשרויות

המרכז האקדמי לב