

כב' שבט התשפ"ב 26.12.21

בס"ד

## מכרז פומבי 3/21 להפעלת מזנון חלבי ומכונות אוטומטיות במרכז

### האקדמי לב

פרוטוקול מסיוור מציעים שנערך ביום כב' טבת התשפ"ב 26.12.21

#### נציגי המרכז

אורלי שיף – מנהלת מחלקת רכש  
קרן שרבף - מ.מ. רכזת המכרזים  
יגאל פזרקר – רכז תשתיות

#### משתתפים

1. יוסי נאמן
2. נתי/משקה ומאפה
3. רמי גולדברגר

#### מספר הבהרות:

1. הסיוור נערך בקמפוס לב בשטח המזנון החלבי וכן בבניינים בהם יוצבו המכונות האוטומטיות. המציעים הוזמנו לסייר בקמפוס טל בתיאום עם איש הקשר במכון טל לצורך בחינת דרכי הגישה למבנים במכון. המציע מציע הצעתו לאחר שראה את המקום ויודע שיוכל לספק את השירותים.
2. דרגת הרישוי של המזנון מאפשרת חימום ללא בישול.
3. הציוד שנמצא במזנון ישמש את המפעיל לצורך מתן השירותים. כל יתר הציוד הנדרש לשם הפעלת השירותים הינו באחריות ועל חשבון המפעיל.
4. יש לוודא כי נותרת גישה למעבר החירום שנמצא במזנון.
5. המוצרים המופיעים במחירון הינם מוצרי חובה. המפעיל יוכל להוסיף מוצרים נוספים בתיאום עם המרכז ובאישור המחיר על ידי המרכז.
6. הפירוט של המכונות המופיע בנספח א' למסמכי המכרז- מהות השירותים הינו גמיש וניתן להתאימו בתיאום עם נציג המרכז בהתאם לצרכים שיעלו מהשטח.

להלן רשימת שו"ת לשאלות שהועלו במהלך סיור המציעים:

**1. האם ניתן להגיש הצעה להפעלת המזנון החלבי בלבד או לחילופין הפעלת המכונות האוטומטיות בלבד?**

תשובה:

לא ניתן לפצל את הצעה עבור הפעלת המזנון החלבי והמכונות האוטומטיות. ההפעלה של השירותים תתבצע על ידי אותו הספק שיפעיל את מכלול השירותים במרכז. החוזה להפעלת השירותים ייחתם מול ספק אחד. המרכז מעוניין לאפשר רווחיות גדולה יותר וזו אחת הסיבות לכך שהשירותים נכללו יחדיו.

**2. האם ישנה אפשרות לקחת קבלן משנה לצורך הפעלת השירותים?**

תשובה:

הפעלת המזנון הינה החלק העיקרי ומרבית ההתנהלות הינה סביבה ולכן לא תינתן אפשרות להפעלת המזנון באמצעות קבלן משנה. המרכז יבחן אפשרות לכך שהמציע יוכל להפעיל את המכונות האוטומטיות באמצעות קבלן משנה. במידה ואכן נאפשר גמישות זו נפרסם זאת. ראו ההחלטה שהתקבלה בנדון בפרוטוקול תשובות הבהרה.

**3. האם בעקבות עליית המחיר הצפויה של השתיה המתוקה יתבצע עדכון של המחירון?**

תשובה:

במידה ואכן תהיה עלייה של המחירים, המחירון יתעדכן לפי שיעור המס.

**4. האם השטח של המזנון החלבי ננעל בזמנים שהמזנון אינו פועל?**

תשובה:

ישנו שער שניתן לסגור על השטח הפנימי וכמו כן ישנם מצלמות של המרכז. עם זה אנו ממליצים כי המציע יתחבר עם מצלמות משלו כולל מצלמה שתופנה לשטח הקופה.

**5. האם תתאפשר גישה לרכבים שיעבירו אספקה?**

תשובה:

כן, ניתן לתאם כניסה עם מחלקת בטחון ולהגיע עד לכניסה למזנון.

**6. מהן שעות הגישה למילוי המכונות?**

תשובה:

החל מהשעה 7:00 בבוקר עד השעה 17:00.

**7. האם ישנה אפשרות להקצות מחסן עבור המלאי של המכונות האוטומטיות?**

תשובה:

אין אפשרות להקצות מחסן מעבר למקום האחסנה של המזנון החלבי בקמפוס לב כפי שהוצג בסיוור.

**8. כמה ימי פעילות ישנם בשנה?**

תשובה:

הלימודים מתקיימים במשך כ-180 ימים בשנה כולל ימי שישי, בהתאם ללוח האקדמי. עם זאת, לאורך כל ימי השנה ישנה תנועה בקמפוס. יש כ-8 חודשי פעילות מלאים בשנה, כחודשיים נוספים פעילות מצומצמת ועוד כחודשיים של היקפי פעילות נמוכים מאוד.

**9. האם יש גמישות בימי ההפעלה ושעות הפתיחה של המזנון?**

תשובה:

ימי הפתיחה יהיו חופפים ללוח זמנים האקדמי. יחד עם זאת יתכנו ימים, בהם לפי הלוח האקדמי אין לימודים, אך יידרש להפעיל את המזנון, כגון בימי מבחנים או ימי השלמות לימודים וכדו' כמו כן יהיו ימים, שתהיה צפויה נוכחות דלילה, בהם נאפשר סגירת המזנון.

**10. מהי כמות הסטודנטים הלומדים בכל קמפוס?**

תשובה:

בקמפוס לב לומדים כ-1,000 סטודנטים ובנוסף עובדים, מרצים וחיילים. כמו כן, בקמפוס לב נמצאת הישיבה התיכונית בה לומדים כ-250 תלמידים שמשמשים בשירותי המזנון והמכונות. בקמפוס טל לומדות כ-1,000 סטודנטיות כאשר הקמפוס מפוצל בין 3 בניינים סמוכים.

**11. האם קיימים בקמפוסים שירותי הסעדה נוספים?**

תשובה:

בקמפוס לב מופעל חדר אוכל בו מוגשת ארוחת בוקר וארוחת צהריים בשרית. בקמפוס טל אין שירותי הסעדה אלא מיקרוגלים ומקררים שמשמשים את הסטודנטיות.

**12. האם המרכז מיועד גם למכון טל?**

תשובה:

בקמפוס טל יוצבו ויופעלו מכונות אוטומטיות.

### 13. האם יגבו דמי הרשאה?

תשובה:

במכרז הוגדרו דמי הרשאה מינימליים חודשיים להפעלת הקפיטריה ודמי הרשאה חודשיים מינימליים בגין כל מכונה שתוצב בקמפוסים. הניקוד הגבוה ביותר ינתן למציע שיציע את דמי ההרשאה הגבוהים ביותר וזאת כמובן בשיקול עם מרכיב האיכות.

### 14. האם ישנם השלכות מבחינת דמי ההרשאה במידה ויוטלו מגבלות קורונה?

תשובה:

בעבר, בתקופות הסגר, לא גבינו דמי הרשאה עבור הפעלת המזנון. דמי ההרשאה בגין הפעלת המכונות האוטומטיות נגבו כרגיל מכיוון שגם בתקופות אלו עדיין היתה תנועה ושימוש במכונות.

**שימו לב!**

**פרוטוקול זה הינו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז  
יש להגיש פרוטוקול זה חתום יחד עם יתר מסמכי המכרז.**

**תזכורת!**

**המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז הינו עד ליום חמישי, יא' שבט  
תשפ"ב, 13.1.22, עד השעה 11:00.**

רשמה: קרן שרבף